

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY FROMBORK
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem na okres od dnia 15 lipca 2018 roku do dnia 30 czerwca 2019 roku części budynku użytkowego murowanego o numerze 2 składającego się z jednego pomieszczenia posiadającego powierzchnię użytkową wynoszącą 828,50 m² z przeznaczeniem na cele magazynowe związane z produkcją rolną.

Powyższy budynek położony jest miejscowości Nowe Sadłuki na działce oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 128/3 obręb Wielkie Wierzno, gmina Frombork, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL1B/00028477.

Cena wywoławcza czynszu najmu w stosunku miesięcznym wynosi 463,96 złotych netto, słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy złotych 96/100 netto.

Przetarg prowadzony będzie o postąpienie w kwocie 20,00 złotych.

Najemcą nieruchomości zostanie ta osoba, która zaoferuje podczas przetargu najwyższy czynsz najmu w stosunku miesięcznym.

Od ustalonego w drodze przetargu czynszu najmu naliczony i pobrany zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23 %.

Czynsz najmu wraz z podatkiem od towarów i usług będą płatne z góry do dnia 10 każdego miesiąca, zaś za miesiąc lipiec 2018 roku w terminie siedmiu dni od daty zakończenia przetargu.

Najemca zobowiązany będzie również do uiszczenia podatku od nieruchomości.

W przetargu mogą brać udział osoby, które w terminie do dnia 27 czerwca 2018 roku do godziny 13⁰⁰ wpłacą w kasie Urzędu Miasta i Gminy Frombork wadium w formie gotówkowej w wysokości 100,00 złotych, słownie: sto złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu, zaś dla pozostałych osób niezwłocznie zwrócone.

Zawarcie umowy najmu z ustalonym najemcą nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylania się osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy najmu w ustalonym w ogłoszeniu o przetargu terminie spowoduje, że wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu **2 lipca 2018 roku** o godz. 9³⁰ w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Frombork, ul. Młynarska 5a.

Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Frombork, w pokoju nr 11, telefon 55 244 06 71 lub na stronie internetowej www.frombork.samorzady.pl.

Frombork, 30.05.2018 r.