

UMOWA O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

zawarta w dniu..... we Fromborku pomiędzy:

Wodociągami Fromborskimi Sp. z o.o., ul. Os. Słoneczne 28, 14-530 Frombork zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000341222 o NIP: 5821610044, wysokość kapitału zakładowego 10.007.300 zł, prowadzącą działalność z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków poczynawszy od dnia 15 lutego 2011 roku na podstawie zezwolenia udzielonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Frombork (decyzja nr GG 7015-1/11 z dnia 27.01.2011 r.), oraz zezwolenia udzielonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Młynary (decyzja nr RG 7003.1.2018.AK z dnia 17.04.2018 r.), zwaną w umowie „Dostawcą”, którą reprezentuje:

1. Dyrektor Zarządu: Damian Krasiński

a
.....
.....
.....

zwany w umowie „Odbiorcą usług” reprezentowanym przez:

1.
2.

§ 1. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostarczanie wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i odprowadzanie ścieków do/z nieruchomości położonej: w ul. nr.....

§ 2. Zakres odpowiedzialności

1. Dostawca ma obowiązek zapewnić zdolność urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do prawidłowej realizacji usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków natomiast odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych i instalacji i przyłączy kanalizacyjnych (w tym także urządzenia pomiarowego).
2. Miejscem spełnienia świadczenia w zakresie dostarczania wody jest zawór za wodomierzem głównym, a w przypadku umieszczenia wodomierza głównego w budynku zajmowanym przez Odbiorcę usług – punkt włączenia do sieci Dostawcy.
3. Miejscem spełnienia świadczenia w zakresie odbioru ścieków jest pierwsza studzienka, licząc od strony budynku (...../.....), a w przypadku jej braku punkt włączenia do sieci kanalizacyjnej przyłącza kanalizacyjnego.

§ 3 Oświadczenia stron

1. Odbiorca usług oświadcza, że woda dostarczana przez Dostawcę będzie wykorzystywana na cele*:
 - 1) socjalno-bytowe - w ilości ok.m³ miesięcznie,
 - 2) ogrodowe - w ilości ok.m³ miesięcznie,
 - 3) budowlane - w ilości ok.m³ miesięcznie,
 - 4) na cele pozostałe - w ilości ok.m³ miesięcznie.
2. Odbiorca usług oświadcza, że przygotowane pomieszczenie, w którym jest zainstalowany wodomierz główny jest zabezpieczone przed zalaniem wodą, zamazaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
3. Dostarczanie wody do innych celów niż zadeklarowane w ust. 1, wymaga zmiany umowy.
4. Odbiorca usług oświadcza, że rodzaj i system odprowadzanych ścieków będzie zgodny z zapisami wniosku o zawarcie umowy na zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.
5. Dostawca oświadcza, że zobowiązuje się do zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w ilości nie mniejszej 6 m³ na miesiąc i pod minimalnym ciśnieniem 0,1 MPa na zaworze za wodomierzem głównym.
6. Dostawca oświadcza, że zobowiązuje się do zapewnienia dostawy wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nieprzekraczających wymienionych wartości w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. rok 2017, poz. 2294 ze zm.) w szczególności: żelazo 0,20 mg/l Fe; mangan: 0,05 mg/l Mn; jon amonowy: 0,50 mg/l NH₄⁺; azotany: 50 mg/l NO₃⁻; azotyny: 0,50 mg/l NO₂⁻; barwa: 15 mg/l Pt; mętność: do 1,0 NTU; pH: 6,5-9,5.
7. Dostawca zakupi, zainstaluje i utrzyma na własny koszt wodomierz główny w miejscu przygotowanym przez Odbiorcę usług, zgodnie z wcześniej wydanymi warunkami przyłączenia do sieci. Wodomierz główny stanowi własność Dostawcy.
8. Dostawca zobowiązuje się do odprowadzania ścieków bytowych w sposób ciągły i niezawodny w ilości co najmniej równej ilości dostarczonej wody o której mowa w ust. 4, o następujących parametrach nieprzekraczających wartości: BZT5 - 500 mgO₂/l, ChZT - 1000 mgO₂/l, zawiesina ogólna - 300 mg/l.

§ 4. Rozliczenia

1. Do rozliczeń z tytułu niniejszej umowy mają zastosowanie ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania zawarte w obowiązującej taryfie.
2. Na dzień zawarcia umowy ceny i stawki opłat kształtują się w wysokości:
 - 1) woda: cena 1 m³ pobranej wody.....zł netto,
 - 2) ścieki: cena 1 m³ odprowadzonych ścieków zł netto,
 - 3) stawka opłaty abonamentowej:zł netto/msc
3. Wyciąg z obowiązującej w dniu zawarcia umowy taryfy obejmujący zestawienie cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania określa **załącznik Nr 1** do umowy (dostępny na stronie www.wik-frombork.pl).
4. Okresem rozliczeniowym jest okres miesięczny.

* niewłaściwe skreślić

§ 5. Klauzula informacyjna

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej również jako „RODO”), informujemy Panią/Pana o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o prawach z zakresu ochrony danych osobowych przysługujących Pani/Panu na gruncie RODO.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych przez Wodociągi Fromborskie Sp. z o.o., adres: ul. Osiedle Słoneczne 28, 14-530 Frombork są Wodociągi Fromborskie Sp. z o.o. (dalej również jako „ADO”).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: iod.frombork@rodowsamorzadach.pl
3. ADO przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
 - 1) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na ADO;
 - 2) realizacji zawartych przez ADO umów;
 - 3) na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody – w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - 1) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - 2) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z ADO przetwarzają dane osobowe dla których administratorem danych osobowych jest ADO.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym są przetwarzane, a po jego zrealizowaniu przez czas określony przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa lub okres wygaśnięcia roszczeń związanych z realizacją celu przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, jeśli przepisy RODO na to wskazują, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych;
 - 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez ADO Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych. (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, w pozostałym zakresie przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony/określony* od dnia
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” (**załącznik Nr 2**), które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy,.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
5. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązowaniu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Frombork oraz sposobach dostępu do jego treści.
6. Niniejsza Umowa indywidualna wraz z Ogólnymi Warunkami Umowy stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
7. Z dniem zawarcia niniejszej umowy traci moc dotychczasowa, zawarta pomiędzy stronami umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
8. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dostawca

Odbiorca Usług

* niewłaściwe skreślić