

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości KW, Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości w złotych	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości w złotych	Uiszczenie ceny sprzedaży osiągniętej w przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
KW EL1B/00033971/7, obręb nr 7 miasta Fromborka	nr 6/6 nr 6/7 nr 6/8 nr 6/9 nr 6/11 nr 6/12 nr 6/13 nr 6/15	0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0019 0,0020	2.357,00 2.357,00 2.357,00 2.357,00 2.357,00 2.357,00 2.357,00 2.481,00	Na zabudowę garażową zgodnie z: - miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Fromborka ; - opracowaną koncepcją programowo- przestrzenną zabudowy nieruchomości kompleksem garaży.	Nieruchomości są nieruchomościami gruntowymi.	Stanowiąc będzie cena osiągnięta w przetargu oraz do ceny tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23 %	Najpóźniej w dniu przed podpisaniem umowy notarialnej

Ponadto:

1. Wraz ze sprzedażą nieruchomości oznaczonych jako działki od numeru 6/5 do numeru 6/15 nastąpi sprzedaż udziałów po 1/12 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/2 o powierzchni 0,0109 ha i cenie sprzedaży wynoszącej 4.437,00 złotych posiadającą księgę wieczystą nr EL1B/00036251/5;
2. Przetarg będzie prowadzony o ustalone postąpienie, lecz nie mniejsze niż jeden procent ceny wywoławczej sprzedaży nieruchomości;
3. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej;
4. Termin rozpoczęcia zabudowy wynosi jeden rok, zaś jej zakończenie dwa lata licząc od daty zawarcia umowy notarialnej;
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o nieruchomościach nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, ale nie dłuższy niż do dnia 27 maja 2016 roku.

Frombork, 08.04.2016